
MØDE I BESTYRELSEN FOR GENTOFTE KOMMUNES HAVNE

Referat

af bestyrelsesmøde den 12. december 2018 i Skovshoved Havn kl. 17:00

Mødedeltagere : Per Thrane (PT), Rasmus Knude (RK), Ole Dan Jensen (ODJ),
Sven Felding (SF), Jan Schlüter (JS), Johnny Petersen (JP),
Nikolaj Bjørnholm (NB) gik kl. 17:45-18:35, Henning Uidal (HUL),
Jesper Tjott (JET), Lisa Sterby (LSB)

Afbud : Mads Ehrhardt (ME),

Referent : Conny Frank

Dato : 13. december 2018

1. Godkendelse af referat fra møde den 23. oktober 2018

- Referat er vedhæftet dagsorden

Referatet blev godkendt.

2. Nyt fra formanden

Formanden takkede klubber samt andre, der havde bæret ham med gave på sin runde fødselsdag i november måned,

Der blev orienteret om, at der har været valg til havnebestyrelsen, hvor bestyrelsen konstituerer sig ved første møde i 2019. Tillykke til de valgte bestyrelsesmedlemmer.

3. Økonomi (bilag)

- Budgetopfølgning 2018
- Budget 2019

Budgetopfølgning for 2018/Budget 2019 blev gennemgået.

- Den største udgift for Skovshoved Havn har været håndværkerudgifterne.
- I Hellerup Havn forventes flere udgifter. Gældende budget 2018 på 42 tkr. foreslås revideret til 58 tkr.
- Udgiften på 30 tkr. til cykelstativer i Skovshoved flyttes fra Hellerup til Skovshoved regnskab.
- Renovering af udsugning hos Il Gabbiano udskydes til 2019, hvilket indgår i det foreslåede budget.
- Der er modtaget lejeindtægter fra KAB og aftalt at kontrakterne for 2018 gennemgås med Jura. Der rykkes fortsat for svar om lejeindtægter 2017.
- Gentofte Kommune/Økonomi hjemtager opgaven for 2019 vedr. KAB.
- Der forventes indgået 690 tkr. på indtægtssiden i Skovshoved Havn vedr. pæleprojektet. Indtægten er en teknisk forbedring i forbindelse med udligning af pæleafværgeprojekt.
- På Skovshoved Havn budgetteres med et merforbrug på 1,5 mio.kr. til kloakeringsprojekt.
- Der tilsendes bestyrelsen en opgørelse over forbrug af diesel og regnskab. Overskuddet udgør 190 tkr. hvoraf de 31 tkr. udgør service og vedligeholdelse af tanken. Der sælges ca. 1/3 liter benzin og 2/3 liter diesel.
- Bestyrelsen besluttede, at hæve literprisen med 50 øre.

4. To do lister (bilag)

- Hellerup Havn – prioritering af håndværkeropgaver
- Skovshoved Havn – prioritering af håndværkeropgaver

Havnefogeden orienterede om, at opgaverne udføres løbende:

- Videoovervågning ved Skovshoved Havn påbegyndes opsat fredag, den 14. december 2018.
- Montering af lys på molehovederne i Skovshoved Havn – her forventes en snarlig opsætning.
- Lunker ved staudehaven mv. i Hellerup Havn skal på To-do-listen for Hellerup Havn.

5. Problemer med pælens styrke – Skovshoved Havn

Første last af pæle forventes modtaget i slutningen af januar/starten af februar måned 2019. Arbejdet forventes færdigt i slutningen af september måned 2019.

6. Visionsplan for Skovshoved Havn

Det på sidste møde nedsatte udvalg bestående af:

- Nikolaj Bjørnholm (NB)
- Mads Ehrhardt (ME)
- Rasmus Knude (RK)
- Jan Schlüter (JS)
- Sven Felding (FS)

har afholdt møde, hvor det blev besluttet, at der skal udarbejdes en Visionsplan Gentofte Kommunes Havne.

Det skal drøftes, hvorledes Skovshoved samt Hellerup Havn kan åbnes mere op for alle borgere i kommunen.

Udvalget vender tilbage med yderligere info efter næste afholdte møde.

7. Dokumentation om ejerskab og gældende ansvarsforsikring

- Status samt stillingtagen til de bådejere, som ikke har dokumentationen i orden.

Der har været indkaldt til møde med formandskabet, hvor havnefogeden forinden havde været i telefonisk kontakt med de berørte bådere.

Dette resulterede i 9 tilbageværende bådere, der ikke havde dokumentationen i orden.

Disse bådere blev skriftligt orienteret med en ultimativ frist, om at de var opsagt, men hvis havnefogeden indenfor 3 uger modtog dokumentation, ville det blive genovervejet, at tildele disse bådere en plads igen. Dette mandede ud i, at 2 er opsagt og én enkelt bådere, der fortsat mangler at melde tilbage, hvilket der følges op på.

8. Jolleregulativ

- Tilbage melding fra udvalget

ODJ orienterede om, at udkastet er blevet ændret på få punkter.

Det ene punkt under §1 Jolletyper B., hvor følgende er tilføjet:

- *Motortrukne trailere skal være forsynet med gyldig nummerplade.*

Det andet punkt sidste linje under §1:

- Aftalen fornys ved rettidig (*skal tilføjes*) betaling af opkrævning på fastlagt leje.

Det tredje punkt under §9 – her tilføjes:

- *Ramper skal friholdes umiddelbart efter søsætning.*

Ovennævnte 3 punkter blev aftalt på sidste havnebestyrelsesmøde den 23. oktober 2018.

Herudover blev det besluttet, at under §2 skal sætningen slutte således:

-for gyldig ansvarsforsikring og ejerskab.

Lejeaftalen for joller dækker i sin nuværende form behovet. Dog skal der indføres flg. passus i sidste afsnit:

-at manglende betaling kan medføre tvangsindrivelse af beløbet og omkostningerne ved Gældsstyrelsen.....

Det blev aftalt, at ODJ sender lejeaftalen til havnefogeden samt CFRA med henblik på, at dokumenterne overføres på Havnenes brevpapir som en pdf, og sendes ud snarest muligt.

9. Skal der etableres adgangsbom mellem Roklub og Pumpestation (bilag)

De to tilbud der var vedhæftet dagsorden blev drøftet, herunder prisniveau og indhold af tilbuddene. Bl.a. er der nummerpladegenkendelse på det dyreste tilbud.

Det blev besluttet at:

- Der ønskes en adgangsbom.
- Bommen skal fungere via en brik.
- Havnefogeden bedes kontakte andre leverandører for tilbud.
- Bomløsningen må max. koste 30 tkr.

10. Udskiftning af belægning på Skovshoved Yachtværft og Nordbjærg's pladser

Havnefogeden udleverede en oversigt og gennemgik de områder, hvor belægningen er blevet udskiftet.

Tilbage står Skovshoved Yachtservice's Vinteropbevaringsplads, arealet omkring havnens værksted samt Nordbjærgs Plads, hvor belægning mangler at blive udskiftet.

Lejemål skal vedligeholdes ved de lejemål, hvor vi modtager leje.

Det blev besluttet, at havnefogeden indhenter tilbud på den nødvendige udskiftning af belægning på de 3 pladser samt kloakarbejde ved Nordbjærg, til behandling på næste bestyrelsesmøde i februar 2019.

11. Nyt fra Havnefogeden

Havnefogeden orienterede om følgende:

Arbejdsgruppe vedr. Retningslinjer for Erhvervsdrivende

- Der skal planlægges en ny mødedato, idet der skete en kommunikationsfejl ved den oprindeligt planlagte dato den 15. november 2018.

Info møde til brugerne af Skovshoved Havn vedr. pæleproblematikken

- Foreslås afholdt tirsdag den 12 marts 2019. På mødet informeres primært om pælesagen, og om hvilke arbejder der kan forventes i sæsonen 2019.

Ovenstående forslag blev godkendt af bestyrelsen.

Ledige pladser:

Skovshoved Havn

- Der er pt. 55 ledige pladser. Det er dels pladser der er friholdt fra sidste år (ca. 30) i forbindelse med pæleproblemerne, dels opsagte pladser fra efterår 2018 (ca. 25).
Ud af de 55 pladser friholdes 11-13 stykker i år.
Det er de pladser på T kajen, der pt. er omdannet til plads for arbejdsflåde. Disse pladser svarer til en pladsleje på ca. 65.000 kr. ex moms. Af de resterende 44 pladser friholdes 5 stk. som buffer. 15-18 pladser er så små (under 2 m i bredden), at det er svært leje dem ud, men der forsøges. Der vil være et spild på disse pladser.
- Havnen har haft ca. 200 tkr. i tabt pladslejeindtægt på grund af pælesagen. Denne situation er der gjort opmærksom på overfor forsikringen.

Hellerup Havn

- 1 plads ledig.

Skovshoved Badebrolaug saunavogn:

- Der er sket en kommunikationsbrist mellem badebrolaug og kommune/havn/strand. Der står nu en saunavogn på Skovshoved Havn ved den sydlige badebro. Som sådan har ingen udtrykt modvilje imod opstilling, men der er endnu ikke skrevet købsaftale eller givet tilladelse. Der arbejdes på at få formalia i orden.

Hellerup:

Kajkant ved optimister

- I forbindelse med lavvande den 29.11.18 kunne der konstateres, at kajen inde bag træspunsen er støbt af beton og ser fin ud, hvorfor det ikke skønnes nødvendigt at renovere denne kajstrækning foreløbig.

12. Evt.

De foreslåede datoer for afholdelse af havnebestyrelsesmøder i 2019 blev vedtaget:

Næste møde i havnebestyrelsen er derfor:

Mandag, den 25. februar 2019 kl. 17:00 i Skovshoved Havn

Øvrige datoer for 2019:

- Torsdag, den 25. april 2019 – Hellerup
- Onsdag, den 26. juni 2019 – Skovshoved
- Torsdag, den 29. august 2019 – Hellerup
- Mandag, den 28. oktober 2019 – Skovshoved
- Mandag, den 16. december 2019 - Hellerup

Som ønsket har CFRA indkaldt bestyrelsen til samtlige møder via outlook kalender.