

Referat

af havnebestyrelsesmøde den 21. juni 2022, Hellerup Havn

Mødedeltagere : Per Thrane (PT), Ole Dan Jensen (ODJ), Peter Hansen (PH),
Sven Klint Bergh (SKB), Lars Nordbjærg (LN), Sven Felding (SF),
Per Heegaard (PE), Astrid Washington (AW), Mette Mie Nielsen (MET),
Jesper Tjott (JET)

Afbud : Johanne Leth Nielsen, Janne Vejlesby (JV), Rasmus Knude (RK),
Johnny Petersen (JP)

Referent : Helle Andreasen

1. Godkendelse af referat fra møde den 26. april 2022

Godkendt.

2. Nyt fra formanden

Formanden har modtaget et forslag til hævelse af bestyrelsesansvarsforsikring. Summen hæves fra 1 til 5 millioner kroner. Ny pris 3.500 kr. pr. år. Forslaget blev vedtaget.

Formanden bragte spørgsmål om sikkerhed på havnen, ifm afholdelse af ungdomsfester på Halgodts område. Havnefogden blev bedt om at undersøge om der er tilstrækkeligt sikkerudstyr.

Åbningstider Halgodt:

Mandag-torsdag samt søndag: kl. 8-24.

Fredag og lørdag: kl. 8-02.

3. Økonomi

- Budgetopfølgning
- Takster
- Oversigt over ventende udgifter

Budgettet gennemgået. Det blev besluttet, at undersøge mulighed for at opkræve mere end +2 procent af eludgiften, til at dække udgiften til vedligehold af anlægget.

Forslag til takster udsendt med dagsorden, disse blev godkendt.

Ventende udgifter: Kr. 150.000 til hæk og hegn, samt udgift på ca. kr. 400.000 til udarbejdelse af vedligeholdelsesplan for Skovshoved havn.

3. Nyt fra havnefogeden

Bådplads i Skovshoved havn er slået op til salg på Facebook. Pladslejer søger én med båd, som kan betale havnelejen. Der ligger nu en anden båd på pladsen, og pladslejer er blevet bedt om at fremsende ejerdokumentation, forsikring samt købsbevis.

Status skilteprojekt: De nye skiltestandere er endelig modtaget og vil blive opsat asap.

JET har købt 3 paller kakler til tankstationen, pris kr. 5.000. Anslået værdi kr. 400.000.

Der har været en del negative reaktioner på, at Halgodt har udlagt sand på deres plads. Halgodt har lovet at fjerne sandet ved udgangen af denne sæson. Havnekontoret har tilbudt alternative pladser, til de pladslejere der er mest plaget af sandet. Halgodt har opsat hegn for at begrænse mængden af sand, der blæser ned på bådene. Halgodt har lagt et opslag på deres facebookside om, at sandet vil blive fjernet ved udgangen af denne sæson.

JET uddelte forslag til løsning vedrørende kørevejen mellem Nordbjærg og det kommende KDY-byggeri. Havnebestyrelsen besluttede at godkende et forslag, hvor 3 meter af hjørnet på stejlepladsen omlægges til kørevej (markering 1 på vedlagte kort), og hvor 1,9 meter ind på den østlige del af stejlepladsen (frem til de sorte skure) reserveres til en eventuel senere udvidelse af vejen (markering 3 på vedlagte kort). Kort medsendt referat.

Det har ikke været muligt at få en vagt, der er på havnen hele natten. Der føres tilsyn af vagt 2-4 gange pr nat. Indtil videre er der kun indkommet 1 klage over støj.

Ny direktør for Klima, Miljø og Teknik, Marie Louise Madsen er startet 2. juni 2022.

Som nævnt på sidste møde har der været udfordringer med en dårlig betaler. Advokat blev sat på sagen og der er indgået aftale. Vedkommende har skriftlig tilkendegivet, at han er indforstået med at betale og har derfor fået en aftale om en vagabondplads. Han vil blive opkrævet til efteråret.

5. To do lister

- Hellerup Havn – prioritering af håndværkeropgaver
- Skovshoved Havn – prioritering af håndværkeropgaver

Bro i kajakpoloanlægget er færdigbygget 21.06.2022

Udv. Kajakstativ i Hellerup – dato skal ændres.

6. Status for renovering af toiletter i Skovshoved v/JET

Projektet er færdiggjort og budgettet på kr. 1.950 millioner overholdt.

Toiletpapirholdere er udskiftet, for at undgå forstoppelse af toiletterne. Der er indkøbt spuler til rengøring.

7. Status renovering østmole og jollerampe på Hellerup v/JET

Projektet er stort set færdigt. Det er holdt indenfor rammen af anlægsbevillingen på kr. 2,1 millioner. Tilgængelighedsforum har doneret bænke til projekt, det aftales nærmere med en repræsentant fra dem og kommunen, hvor bænkene skal placeres.

Der er modtaget to tilbud på udførelse af adskillelsen mellem jolle og kajak rampe. Opgaven er bestilt. Pris 28.000 kr. Udfordringer med at få leveret træet.

8. Vedligeholdelsesplan Skovshoved og Hellerup Havn v/JET

Tilbuddene fra hhv Niras og Cowi blev gennemgået. JET beder om at få indarbejdet en pris på en prøvegravning langs servicekajen, samt en undersøgelse af rensningsanlægget.

JET tjekker op på pris fra Cowi på udarbejdelse af vedligeholdelsesplan, samt manglende pris fra Niras på elinstallationer.

JET oplyser, at iflg. selvforvaltningsaftalen deles udgiften til vedligeholdelsesplaner ligeligt mellem Havnen og Klima, Miljø og Teknik.

Da begge tilbud vurderes brugbare, blev det besluttet at vælge det billigste.

9. Ny golfvogn v/JET

Golfvogn trænger til udskiftning. Pris på en ny ca. 100.000 kr.

Det blev besluttet, at JET kigger brugtmarkedet igennem og præsenterer formanden for mulige forslag.

10. Status regler for tildeling af plads v/JET

Udvalget bestående af Ole Dan Jensen, Sven Felding og Sven Klint Bergh har udarbejdet nyt regelsæt for tildeling af plads.

Bestyrelsen indstiller regelsættet til politisk godkendelse, med de rettelser der er fremkommet fra juridisk afdeling.

Beslutningen om, hvad der skal ske, med det, med grønt markerede felt i §1, som iflg. juridisk afdeling ikke kan indgå som en del af reglementet, tages op igen på næste møde.

11. Regulering af trailertrafik v/JET

De fire fremsendte forslag til regulering af trailertrafik blev diskuteret. Bestyrelsen var enige om at forslag 3 var den bedste (placering af en bom sydøst for det store byggefelt). JET blev bedt om at vende denne løsning med kommunens vejmyndighed samt få indhentet tilbud.

12. Evt.

Lars Nordbjærg spørger til udviklingsplanen. Aftalt at den tages op på møde til efteråret 2022.