
MØDE I BESTYRELSEN FOR GENTOFTE KOMMUNES HAVNE

Referat

af bestyrelsesmøde den 9. april 2018
i Skovshoved Havn kl. 17:00

Mødedeltagere : Per Thrane (PT), Ole Dan Jensen (ODJ), Rasmus Knude (RK),
Johnny Petersen (JP), Jan Schlüter (JS), Mads Ehrhardt (ME),
Nikolaj Bjørnholm (NB) – gik ca. kl. 18:15, Sven Felding (SF),
Henning Uldal (HUL), Jesper Tjott (JET), Lisa Sterby (LSB)

Afbud : -

Referent : Lene Borglind

Dato : 16. april 2018

1. Godkendelse af referat fra møde den 6. februar 2018

- Referat er vedhæftet dagsorden

Referatet blev godkendt.

2. Nyt fra formanden

Intet nyt.

3. Økonomi (bilag)

- Regnskab 2017
- Budget 2018

Regnskab 2017

Økonomi oplyste, at der siden sidste bestyrelsesmøde er reduceret i lejeindtægterne for Skovshoved Havn pga. efterpostering fra KAB. Økonomi er i dialog med KAB for at få en forklaring.

Budget 2018

Økonomi oplyste, at systemmæssige udfordringer med det nye økonomisystem har bevirket, at fakturaer vedr. leje af faste bådpladser i 2018 endnu ikke er udsendt. Økonomi håber på en snarlig løsning af problemet, men afhængigt af hvor længe det varer, kan det i sidste ende blive nødvendigt med manuel udsendelse af girokort.

Det blev besluttet, at havnekontoret sender mail ud til alle pladslejere, om at opkrævning af lejen for 2018 er forsinket.

Der blev spurgt til, om der i budget 2018 skal tages højde for ekstra udgifter ifm. beskadigede pæle pga. pæleorm, men det blev besluttet at afvente, hvad der sker i syns- og skønssagen (jfr. referatets pkt. 6).

4. To do lister (bilag)

- Hellerup Havn – prioritering af håndværkeropgaver
- Skovshoved Havn – prioritering af håndværkeropgaver

Hellerup Havn

Intet at bemærke.

Skovshoved Havn

SF spurgte til status for opsætning af pavillon - opsætning ved restaurant. JET svarede, at det er havnen, der skal søge om byggetilladelse.

Der var en drøftelse af, hvorvidt pavillonen skal være flytbar.

Det blev besluttet, at JET sender tegningerne over pavillonen inkl. kort redegørelse til bestyrelsen, så der er mulighed for hurtigt at melde tilbage, hvis der er uenighed om, at der skal gås videre med at ansøge om byggetilladelse.

5. Vedligeholdelsesplan til Hellerup Lystbådehavn

- Status på vedligeholdelsesplan for Hellerup Havn

JET oplyste, at der har været afholdt møde med RK, NB og JET, hvor man kom frem til de tre vedligeholdelsesarbejder, det anbefales at prioritere højest:

- Østmolen: jernspuns er ved at være væk
- Jollerampen er ved at gå i opløsning
- Ved optimisterne: spunsvæg gået i opløsning

Det er i første omgang nødvendigt at få undersøgt og beskrevet problemernes omfang og beskrevet/prissat løsningsforslag. Havneadministrationen skal derfor udarbejde ansøgning til Gentofte Kommune om bevilling til udførelse af en undersøgelse, der skal afdække disse forhold.

6. Problemer med pælenes styrke – Skovshoved Havn

JET oplyste, at der har været møde i syns- og skønssagen i sidste uge. Spørgsmål til syns- og skønsmændene blev godkendt af begge parter. Der går nogle undersøgelser i gang nu for at afklare spørgsmålet om, hvem der skal betale.

Efterfølgende har der været møde, hvor entreprenøren fremlagde undersøgelse over pælenes tilstand. Entreprenøren har lovet snarest at udlevere en kopi af undersøgelsen.

Der vil blive sat erstatningspæle ved de pæle, der er i værst stand. Det skal ske hurtigst muligt, idet temperaturen bevirker, at ormene igen er aktive.

7. Renovering af sandslottet

- Forslag til beslutning fra det nedsatte udvalg bestående af GO, ME samt havnefogeden.

Per Thrane oplyste, at det nu er aftalt med KDY, at havnekontoret kan udvides ved inddragelse af en lille del af undervisningslokalet i sandslottet.

8. Dokumentation om ejerskab og gældende ansvarsforsikring

- Status

JET oplyste, at ca. 80 stadig mangler at aflevere dokumentation.

Det blev aftalt på sidste bestyrelsesmøde, at en 3. rykker skulle sendes ud. Rykkeren er endnu ikke afsendt, men det vil ske snarest muligt. I rykkeren oplyses ejerne om, at manglende aflevering vil kunne medføre opsigelse.

9. Drøftelse af udkast til forretningsorden for havnebestyrelsen i.h.t selvforvaltningsaftalen's § 3, stk 3.

ODJ havde efter drøftelsen på sidste bestyrelsesmøde indarbejdet de aftalte ændringer.

Efter en drøftelse om indholdet i §6, stk. 5, var der enighed om at fastholde ordlyden: "Bestyrelsesmedlemmerne opfordres til, at indholdet fra møderne og holdninger i interne diskussioner behandles fortroligt".

Herefter blev forretningsordenen godkendt.

10. Ny vagtplan (bilag)

- Beslutning om midlertidig ansættelse af 2 sommerhjælpere på hver 15 timer/uge.

JET oplyste, at bestyrelsen havde godkendt samme midlertidige ansættelser sidste sommer, hvilket havde fungeret godt.

Forslaget blev godkendt.

11. Info om Kystvejsprojektet

Park- og Vejchefen orienterede om, at Kommunalbestyrelsens bevilling på 45 mio. kr. skal bruges til udbedring af afvandingen fra fortov, cykelsti og kørebaneareal, reovering af belægningerne på det brede fortovsareal samt udbedring af kystsikringen syd for havnen, samtidig med, at der skabes et rekreativt grønt byrum – som et led i projektet med at skabe sammenhæng mellem by og havn.

Projektet indebærer bl.a. også, at Kystvejen ud for havnen omlægges fra fire til to spor, og at hastigheden reduceres til 50 km/t.

JET nævnte, at det pt. undersøges, om det er til gavn for projektet at lede afvandingen fra Kystvejen gennem havnen.

12. Info om badebroen i Hellerup

JET oplyste, at By og Havn har indvilliget i at bekoste en forlængelse af badebroen i Hellerup med 50 m. Arbejdet forventes påbegyndt efteråret 2018.

13. Status på videoovervågning

PT oplyste, at han og JET har afholdt møder med det to firmaer, som bestyrelsen besluttede at undersøge nærmere, og endeligt valg af firma forventes at ske snarest.

RK bad om, at man undersøger muligheden for, at Hellerup Havn kobles på med to ekstra kameraer (ét ved kajakklubben og ét ved Hellerup Sejlklub).

14. Nyt fra Havnefogeden

Langtidssygemelding

En havneassistent er pt. langtidssygemeldt, men forventes retur om 3-4 uger. Der har ikke været indsat vikar, idet vurderingen har været, at opgaverne i fraværperioden har kunnet løses via den øvrige bemanning.

VVS-arbejder på de nye toiletbygninger

Der har været en del frostsprængninger på de nye toiletbygninger i vinter, hvilket har bevirket en del udskiftning af VVS-udstyret.

15. Evt.

JP spurgte til, hvorfor toiletterne nogle gange bliver lukket af allerede om eftermiddagen. Det er et problem, fordi folk så benytter klubbernes toiletter. JET oplyste, at det er Gentofte Ejendomme, der har ansvaret for toiletterne.

ME spurgte til status på byggefelterne i syd. JT oplyste, at der pt. intet nyt er.

Der var en drøftelse af, at Nordbjærg roder og breder sig ud over sit lejemål. Det var alle enige om.

Bestyrelsen ønsker, at Nordbjærg holder sig til de af ham lejede arealer og bad JET om at indskærpe dette over for Nordbjærg.

Der blev talt om, at Nordbjærg eventuelt i en kort periode kan benytte de midlertidigt ledige byggefelter som buffer til opmagasinering af diverse grej.

Følgende datoer blev aftalt for havnebestyrelsesmøder i 2018:

- Torsdag den 14. juni
- Onsdag den 29. august
- Mandag den 22. oktober (som tidligere aftalt)
- Onsdag den 12. december

Næste møde: torsdag, den 14. juni 2018 kl. 17:00 i Hellerup Havn