
MØDE I BESTYRELSEN FOR GENTOFTE KOMMUNES HAVNE

Referat

af bestyrelsesmøde den 21. februar 2017 i Skovshoved Havn kl. 17:00

Mødedeltagere : Per Thrane (PT), Christian Behnke (CB), Ole Dan Jensen (ODJ),
Jesper Meulengracht (JM), Johnny Petersen (JP), Thorkild
Pedersen (TP), Jesper Tjøtt (JET), Peter Askjær (PAS)

Afbud : Mads Ehrhardt (ME), Sven Felding (SF), Henning Uidal (HUL),

Referent : Conny Frank

Dato : 23. februar 2017

1. Konstituering af bestyrelsen

- Præsentationsrunde
 - Per Thrane repræsenterer Kongelig Dansk Sejlklub
 - Christian Behnke repræsenterer Hellerup Sejlklub
 - Thorkild Pedersen repræsenterer Hellerup Sejlklub
 - Mads Ehrhardt repræsenterer Kongelig Dansk Yachtklub
 - Ole Dan Jensen repræsenterer Skovshoved Sejlklub
 - Jesper Meulengracht repræsenterer Skovshoved Sejlklub
 - Johnny Petersen repræsenterer Øvrige søsportsklubber i Hellerup Havn
 - Sven Felding repræsenterer Øvrige søsportsklubber i Skovshoved Havn

Valg af

- Formand
Per Thrane blev genvalgt

- Næstformand
Christian Behnke blev genvalgt

2. Godkendelse af referat fra mødet den 13. december 2016 samt ekstraordinært møde den 10. januar 2017

- Referat er vedhæftet dagsorden

Referatet blev godkendt.

3. Nyt fra formanden

Formanden orienterede om følgende afbud:

- Mads Ehrhardt (ME)
- Sven Felding (SF)
- Park- og vejchef Henning Uldal (HUL)

Endvidere, at der løbende under nedenstående punkter orienteres om nyt fra formanden.

4. Økonomi

- 2016 Regnskab – bilag
- 2017 Budget - bilag

PA orienterede om, at regnskab 2016 viser et overskud for Hellerup Havn på 78 tkr. og et underskud på 542 tkr. for Skovshoved Havn.

Posten på side 2 i regnskab 2016 "Vedligeholdelse (Skovshoved) – Fremtidig er med til at fastholde værdien af havnen. De 700 tkr. er i 2016 blevet brugt på anoder.

Det blev aftalt, at PA indkalder PT, CB samt ODJ til et møde vedr. drøftelse af hensætning til anoder.

Der er endnu ikke foretaget afskrivninger i regnskab 2016.

Punkt 1 under bemærkninger generelt "Regning for uddybning af Hellerup Havn i 2015 på 100 tkr." blev drøftet, hvor havnefogeden oplyste, at havnen har fået lov til at deponere forurenede jord og sand. Det er ikke solgt, men deponeret.

Posten "Joller, sommer og brug af kran", Hellerup Havn skal korrigeres pga. en bogføringsfejl.

Der blev spurgt ind til afvigelsen på posten "Vand, bådpladser" i Hellerup Havn, hvor budget 2016 angiver 6 tkr. og regnskab 2016 angiver 29 tkr. Dette skyldes, at der nogle år modtages 2 afregninger, som giver denne afvigelse.

Endvidere ønskes posten "Ejendomsdrift (varme, el, vand, skatter og forsik.), Hellerup Havn undersøgt, idet der her ligger en afvigelse fra budgetteret 40 tkr, og hvor regnskab 2016 angiver 6 tkr.

Der blev spurgt ind til posterne "Varekøb" samt "Vedligeholdelse", Hellerup Havn. Det ønskes oplyst, hvad der er blevet budgetteret med og som ikke er udført?

På næste regnskab vil der fremgå forbrugstal i kolonne 1.

Sortvandspumpen er budgetteret i 2017.

Kommentar til budget 2017: Der skal afsættes midler til vedligeholdelsesrapporten i Hellerup Havn.

Bilag "Status" for havnene pr. februar 2017 ønskes rettet til, at der i stedet for "Status" skal stå Pt. og uden apostroffer.

Konklusionen blev, at regnskab 2015 samt tidligere års regnskaber skal gennemgås for at danne et billede af posterne og for at se, om dette giver anledning til at budget 2017 bør ændres.

Endvidere at regnskab 2016 skal korrigeres, herunder posterne el og vand. Et nyt regnskab 2016 vil blive udarbejdet ligesom, der skal ses på udformningen heraf.

5. Nyt fra Selvforvaltningsudvalget

Ordensreglementet, der for flere måneder siden blev indsendt til behandling hos Geodatastyrelsen, er nu efter endt behandling sendt videre til høring.

Der blev orienteret, om at en person har flyttet sin folkeregisteradresse til Hellerup Havn, hvilket Kommunen ikke kan nægte vedkommende. Den pågældende person, der har en vinterplads til 1.4.2017, bor ikke i sin båd.

Det blev besluttet, at ordensreglementet skal ændres, for fremover at undgå lignende situationer, med følgende formulering udarbejdet af Jura: "at det ikke er tilladt af bruge sin båd som fast bopæl uden skriftlig tilladelse fra havnebestyrelsen".

Der foreligger en mail fra kommunen i december 2016 vedr. punkt 2 i Takstregulativet, hvilket der er uenighed om. Havnebestyrelsen besluttede, at følge det nye Takstregulativ og pålagde havnefogeden af følge dette. Takster for både der står på land er gældende.

Der var en drøftelse vedr. brug af kranen i Skovshoved Havn, hvor Knarr klubben ønsker en fælles abonnering af nøgle/brik til kranen.

Bestyrelsen besluttede, at hvert Knarr medlem, der ønsker at benytte kranen, skal have nøglebrik. Der er omkostninger forbundet med benyttelse af havnens kran. Der skal være ens retningslinjer for begge havne.

Det blev drøftet, hvordan takster afregnes for de både, der står i Palladiumgården ved Hellerup Sejlklub. Gården er en del af Selvforvaltningsaftalen, men administreres i henhold til gammel aftale delvis af Hellerup Sejlklub, der har brugsretten over gårdens areal, mens renholdelse påhviler havneforvaltningen.

I det øjeblik Hellerup Sejlklub opkræver leje af både i gården, tilhøre indtægten Selvforvaltningen.

Havnebestyrelsen anbefaler, at reglerne for afregning af takster skal være ens, hvad enten man ligger på havne- eller klubadministreret område.

Angående trailerpladsudlejning i Skovshoved skal Skovshoved Sejlklub samt KDY meddele, hvor stort et areal de ønsker.

6. Tankanlæg

Der er uforudsete udgifter for ca. kr. 150.000 tkr., hvilke er gået til

- Sugespidsanlæg
- Fjernelse af gammelt fundament
- Extra kabelføring
- Extra tyk asfalt ved hullet
- Ekstra regning til elforsyning

Der blev orientering om, at der er forhandlet højere rabat på brændstof.

Den 1. marts 2017 er der aftalt beredskabstilsyn og derefter er anlægget kørende/ i gang.

GTL Fuel er godkendt af de fleste bådemærker, men endnu ikke af Yanmar, hvilket sandsynligvis skyldes, at Yanmar endnu ikke har forholdt sig til det.

Diesel og GTL Fuel kan uden problemer blandes har undersøgelser vist. Det blev oplyst, at man skal være opmærksom på, at der kan forekomme problemer med ældre lavtryksslanger.

Når tankanlægget er endeligt godkendt vil der blive reklameret for det nye tankanlæg/GTL Fuel på havnenes hjemmeside.

7. Status projekt ny havn herunder ramper v/havnefogeden

Ændring af trailerrampe påbegyndes i uge 10 og forventes færdig i uge 15, hvorefter det indkøbte bomanlæg installeres.

Betaling bliver via MobilePay ligesom der vil være mulighed for at købe et årskort.

8. Stejleplads Skovshoved

- Præsentation af reduceret projekt v/SF, PB, ODJ

ODJ præsenterede og gennemgik et oplæg, der var udarbejdet af SF. Oplægget var ved en fejl ikke blevet fremsendt til bestyrelsen, hvilket det bliver efterfølgende.

Der skal ryddes op på arealet, hvor Nordbjærg bl.a. skal fjerne deres effekter.

Skal indsættes i projektlisten sammen med øvrige projekter, hvis det bliver aktuelt.

9. Belægninger i Skovshoved samt Hellerup Havn

- Status fra belægningsudvalget

Status i Hellerup Havn, er at det går godt. Pr. dd. holdes budgettet indenfor tilbuddet. Der ligger en usikkerhed på udgiften til bortskaffelse af mængden af overskydende jord.

Der blev spurgt om linieføringen bliver som oprindeligt aftalt? Havnefogeden har gennemgået tegningerne med entreprenøren for at sikre, at projektet bliver som aftalt.

En lastbil har kørt henover brostenene ved vendepladsen, hvilket betyder at brostenene nu buer i forhold til før. Dette skal reetableres, hvis der er sket en fejl. Havnefogeden besigtiger det.

Der arbejdes på en aftale med Nordvand, om at de udfører ny belægning ved pumpestationen i Hellerup Strandpark.

Der kommer to projekter ved pumpestationen i Skovshoved, ét i marts hvor kloakvand pumpes direkte ud i vandet og i august bygges hele pumpestationen om, hvilket forventes at vare 1 år.

10. Paul Elvstrøms Plads

- Orientering v/HUL

Punktet udsættes til bestyrelsesmøde i april måned.

11. Vedligeholdelsesplan til Hellerup Lystbådehavn

- Status på indhentning af tilbud for udarbejdelse af vedligeholdelsesplan for Hellerup Havn

Dykkerundersøgelser er udført og COWI har rapporten klar primo marts måned.

Dykker er blevet bedt om at tjekke fundamentet til beddingen mv. og der er fundet enkelte huller i molehovedet.

12. Retningslinjer for tildeling af skure

- Gennemgang af revideret liste over skurejerne v/Havnefogeden, bilag vedhæftet

Skurlisten blev gennemgået og kommenteret af havnebestyrelsen. Havnefogeden førte skurlisten ajour.

13. Status på skilteprojekt

- Orientering v/Havnefogeden/SF

Havnefogeden orienterede om skilteprojektet vedr. Skovshoved Havn:

- Der er stor fokus på at finde et toilet på havnen ligesom der er fokus på at lede havnens gæster/brugere hen til knudepunkter for at få relevante informationer
- Det er forsøgt at udfærdige et fælles sprog
- De første 60 tkr. af budgettet er brugt til tegninger
- Alle træbroer får en skiltestander med info på
- Skilte til toiletbygninger bliver med lys i
- Der opsættes træstolper med henvisning til toiletterne

Skilteprojektet skal med på projektlisen med angivelse af priser samt, hvor meget ekstra det vil koste.

14. Ansøgninger

- Ansøgning om kajplads i Skovshoved Havn til Gerlev Legeskib
 - Kultur, Unge og Fritid ansøger Skovshoved Havn om tilladelse til at modtage legeskibet Gerlev i uge 39 – se vedhæftede ansøgning v/ Per Sohl /Mia S. de Richelieu

Ansøgningen blev imødekommet.

- Ansøgning om etablering af stadeplads med pølsevogn på Skovshoved Havn
 - Se vedhæftede ansøgning fra Lene Eiberg Iversen

Ansøgningen viderebehandles på næste bestyrelsesmøde i april måned.

15. Sandvandring langs kysten

- Havnefogeden fremlægger en ny pejling

Materiale er undervejs.

Tilsanding omkring badebroen på Hellerup strand samt den stærkt øgede mængde sand, der grundet ændrede strømforhold tilføres til sydstranden på nordsiden af dækmolen ved indsejlingen til Hellerup Havn har været på Teknik og Miljø's udvalgsmøde den 7/2-2017. Udvalget er opmærksom på, at tilsandingen finder sted og følger det løbende. Man ønskede pejlinger på tilsandingen ud for Hellerup Havn.

Nye pejlinger foretaget ultimo januar 2017, viser øget sandmængde ud for badebroen og på den sydlige del af stranden op mod dækmolens nordside. Gravede dybe huller på nordsiden af sejlrenden er igen fyldt med sand, sejlrenden overholder krav til dybde.

16. Containerinddækning

- Status

Behandles på næste bestyrelsesmøde.

17. Sikker havn

- Tilbage melding på priser og anbefalinger /bilag vedhæftet

Punktet skal på projektlisten.

18. Regler vedr. folkeregisteradresse på havnene

Punktet er behandlet under punkt 5 Nyt fra Selvforvaltningsudvalget.

19. Nyt fra Havnefogeden

- Den 9.-12. juni afvikles Kajakpoloturneringen og konceptet er det samme som sidst. Bådejerne vil få tilbud om anden plads.
- Forskellige organisationer har interesse i det sydøstlige hjørne "børneområdet" af Skovshoved Havn. Havnen henviser til Skole og Fritid samt Natur og Miljø angående projekter om naturformidling.
- Der arbejdes på at få et tilbud hentet hjem vedr. videoovervågning, hvor det udelukkende er nummerpladen der registreres. Dette fremlægges som et oplæg på næste bestyrelsesmøde.

20. To do lister

- Hellerup Havn – prioritering af håndværkeropgaver
- Skovshoved Havn – prioritering af håndværkeropgaver
- Fremlæggelse af oversigt over alle betalende joller samt øvrige joller

Der var en drøftelse omkring de joller der ligger i Hellerup Havn, som ikke benyttes og ikke har mærkat/mærke på. TP gjorde opmærksom på, at havnebestyrelsen har driftsansvaret for, at opgaverne udføres i forhold til Selvforvaltningsaftalen.

Bestyrelsen gav havnefogeden mandat til at fjerne joller i Hellerup Havn, som ikke har indgået en aftale med havnen. Disse joller placeres på Mesterloddén.

Bestyrelsen besluttede at bevillige 30 tkr. vedr. skift af 5 vanger på Y-bomme.

Der skal nedsættes et udvalg fra hver havn til prioritering af arbejdsopgaverne/projekterne. Havnefogeden indkalder til møde.

På næste bestyrelsesmøde skal To-do-listerne rykkes højere op på dagsordenen.

21. Evt.

Intet.