
MØDE I BESTYRELSEN FOR GENTOFTE KOMMUNES HAVNE

Referat

**af bestyrelsesmøde den 10. oktober 2017
i Skovshoved Havn kl. 17:00**

Mødedeltagere : Per Thrane (PT), Ole Dan Jensen (ODJ), Johnny Petersen (JP), Mads Ehrhardt (ME), Rasmus Knude (RK), Jesper Meulengracht (JM), Henning Uldal (HUL), Jesper Tjott (JET), Lisa Sterby (LSB)

Afbud : Christian Behnke (CB), Sven Felding (SF),

Referent : Conny Frank

Dato : 16. oktober 2017

1. Godkendelse af referat fra møde den 22. august 2017

- Referat er vedhæftet dagsorden

Referatet blev godkendt.

2. Nyt fra formanden

Thorkild Pedersen er udtrådt af bestyrelsen, hvor Rasmus Knude er indtrådt i stedet.

Af igangværende projekter er der planer om etablering af en iskiosk på benzinmolen eller den sydlige del af havnen. Dette vil blive forelagt bestyrelsen.

Endvidere er der planer om, at Gentofte Ejendomme vil renovere sandslottet.

En del af undervisningslokalet inddrages evt. til havnekontor.

Der arbejdes på en løsning udenfor havneområdet vedr. problematikken om triathlon-

klubben.

Der foreligger endnu ingen afklaring vedr. områderne for den sydlige del ved byggefeltet ved fiskerestauranten. Der arbejdes på forskellige løsninger.

Blandt de erhvervsdrivende på havnen afholdes der "fredagsmorgenmøder", og på sidste møde blev tiltaget med betonklodsen ved Nordbjærg drøftet. Formanden oplyste, at dette er en midlertidig løsning, der skal forhindre biler i at køre for hurtigt på strækningen. En bom kan være en løsning. Det aftaltes, at havnefogeden indhenter priser mv. på denne løsning.

Endvidere blev der på fredagsmødet spurgt ind til videoovervågning af havnen, hvilket er et stigende ønske fra de erhvervsdrivende. Det tænkes som en videoovervågning, der i første omgang dækker de erhvervsdrivende på havnen. RK oplyste, at en sådan videoovervågning kan lade sig gøre indenfor lovens rammer og videreformidler en kontakt til PT omkring videoovervågning.

3. Økonomi

- Økonomioversigt 2017 (bilag vedhæftet)
- Takster 2018/2019 (bilag vedhæftet)

Der blev spurgt ind til ren-/vedligeholdelse af et område (trekant) ved Skovshoved Havn, som ikke hører til havneområdet vedr. godtgørelse fra kommunen. Det blev oplyst, at denne godtgørelse er indregnet under "Indtægt Strandparksmidler, diverse indtægter".

Hellerup Havn kommer ud med et underskud på 517 tkr., hvilket skyldes belægningsprojektet.

Skovshoved Havn kommer ud med et overskud på 730 tkr.

LSB oplyste, at PAS indkalder PT, CB samt ODJ til et møde før næste bestyrelsesmøde vedr. udkast til opgørelse af afskrivninger.

Havnefogeden udleverede et dieselregnskab, der viser et støt stigende forbrug/salg.

Takster:

Det blev besluttet, at takster for "Joller på land pr. m²" for 2018 skal udgøre kr. 210,- og for 2019 kr. 220,- ligesom det skal undersøges, hvornår der sidst har været en prisstigning.

En evt. tom jolleplads skal tilbydes til ½ pris for vinterleje perioden.

For tørsejlere, der benytter kran i både Hellerup samt Skovshoved havn, skal der kunne udleveres en nøgle til begge. Endvidere skal der lægges et adm.gebyr på som fx kr. 250,-.

Der skal tilbydes et vinterkort for benyttelse af kranen i perioden den 16.11. – 31.3. til kr. 400,- gennem klubben, som vil være en intern træningspris.

Gæsteplads i havn skal reguleres op til hele antal 10 kr.

4. Belægninger

- Skovshoved Havn

Havnefogeden er i gang med at indhente tilbud.

Belægningen når ikke at blive færdig inden vintersæsonen starter.

Havnebestyrelsen gav tilsagn om indkøb af en watertube til ca. 100 tkr.

5. To do lister (bilag vedhæftet)

- Hellerup Havn – prioritering af håndværkeropgaver

Der blev orienteret om, at Lars er tilbage fra barsel. Per Heegaard er stoppet som vikar.

Der ønskes en "påbegyndt" og "færdiggjort rubrik på de to "To do lister".

Hellerup Havn ser meget vedligeholdt ud, den ekstra hjælp var været synlig på havnen.

Det blev aftalt, at der skal ses nærmere på bemanningen/kompetencerne i Hellerup Havn.

RK bad havnefogeden om at undersøge muligheden for at etablere et afviserværk umiddelbart syd for kranmolen, så sejlåde ikke driver ind på stenene.

- Skovshoved Havn – prioritering af håndværkeropgaver

Pkt. 7 "montering af lys på molehoveder", her ligger en udfordring med lyssætningen. Opgaven forventes udført i november 2017.

Der skal årstal på datoen i rubrikken "Forventet udført".

6. Vedligeholdelsesplan til Hellerup Lystbådehavn

- Status på vedligeholdelsesplan for Hellerup Havn

Mødet mellem CB, TP og Havnefogeden er ikke gennemført.

Det blev aftalt, at vedligeholdelsesplanen fra COWI sendes til RK, og at punktet udskydes til bestyrelsesmødet i december.

7. Legeredskab til Skovshoved havn

- Vedhæftet foto af mast fra Orlogsmuseet

Der ligger en driftsudgift i forhold til vedligeholdelse af legeredskabet ligesom der ligger en udgift til faldunderlag, fundament samt lidt renovering.

Legeredskabet skal efterses én gang om ugen af Legepladstilsynet.

Bestyrelsen ønsker, at den reelle omkostning skal være kendt før evt. godkendelse af legeredskabet.

Havnen vil gerne stille pladsen til rådighed for legeredskabet, men ønsker at kommunen skal stå for montering og vedligeholdelse.

8. Pladser i havnene til reduceret takst (bilag vedhæftet)

Pladserne er midlertidige pladser der kan disponeres over, de kan ikke tildeles, men udlejes i en midlertidig periode.

Det er en extra indtægt på pladser, der ellers ikke kan udlejes. Bestyrelsen besluttede at udleje for 25% af normalprisen til klubberne for 1 år af gangen. De må udelukkende udlejes til klubbaserede både.

9. Ansøgning

- Oceans of Hope, forespørgsel om fast plads i Skovshoved Havn /se vedhæftede ansøgning fra Mikkel Anthonisen

Bestyrelsen besluttede, at tildele fast plads i havnen til "Oceans of Hope".

Pladsen skal søges ad normale kanaler og tildeles til normalpris,

10. Indkomne forslag

- Forslag fra Jacob Fisker om lås på broerne ifb. med evt. uønsket overnatning i både, se vedhæftede mail

Bestyrelsen besluttede, at der ikke skal lås på broerne men videoovervågning, se under punkt 2 Nyt fra formanden.

11. Nyt fra Havnefogeden

Alle bådejere har fået tilsendt brev om dokumentationskrav. Dog er der mange, der endnu ikke har opfyldt dokumentationskravet.

Det blev besluttet, at disse bådejere skal have endnu et brev tilsendt om, at ejerskabet jf. vedtægterne, skal dokumenteres samt have en ultimativ frist grundet at snarlig pladstildeling forestår.

Der bruges uforholdsmæssig lang tid på trailerproblematikken, men dette er dog aftagende.

Kranen i Hellerup Havn er gået i stykker og bestyrelsen drøftede hvilken løsning der var den mest optimale. Det blev besluttet, at skifte til en ny kædetalje, som koster ca. kr. 80.000. Indkøbet skal foretages i 2018 budgettet.

12. Evt.

- ME orienterede som et opmærksomhedspunkt til bestyrelsen, vedr. en artikel fra FLID om genanvendning af sand til at forstærke kysterne. Der ligger en gevinst heri både miljømæssigt samt økonomisk.
- HUL og JET skal til møde med Københavns Kommune d. 16/10-17 vedr. badebroen på Hellerup strand.
- Bestyrelsen drøftede situationen vedr. privat udlejning af lystbåde. Forsikringsmæssigt er udlejer ikke ansvarlig overfor andre både når man udlejer sin båd. Bådejerne skal enten fratages muligheden for udlejning eller meddele det til havnekontoret, idet lejer skal betale for en gæsteplads. Det handler om, at sikre de andre bådejere. Havnen bør have nogle retningslinjer om privat udlejning af lystbåde. Conny mailer artikel fra FLID til bestyrelsen omkring privat

udlejning. Punktet skal på dagsorden ved førstkommande bestyrelsesmøde i det nye år.

- JM ønskede retningslinjer oplyst for Hal 5 vedr. afholdelse af festlige /musik arrangementer. Der ligger samme begrænsning for Hal 5 som for den øvrige del af Nordbjærqs kontrakt.

På et kommende evalueringsmøde mellem JET, Mette Mie Nielsen samt Anders Laursen om Hal 5, skal det drøftes om der skal gives tilladelse til at afholde fester næste år. Nordbjærg er formelt set udlejer af arealet. Bestyrelsen ønsker at fremtidige arrangementer skal koordineres med havneadministrationen og dermed øvrige arrangementer på havnen.

- ME samt JM informerede om forlængelse af midlertidig tilladelse til placering af container.
- ODJ informerede om, at SF har udfærdiget et endeligt forslag vedr. stejlepladsen. Det er tidligere besluttet, at der skal plantes havtorne buske, men ODJ har modtaget indvendinger mod denne beplantning, da alliker og andre fugle spiser disse bær og det er meget svært at fjerne disse fugles efterladenskaber fra bådene. HUL afbestiller denne beplantning.
- ODJ informerede endvidere jf. SF's tegning om et rør, der rager 40 cm op over jordplan som køreafgrænsning. Bestyrelsen besluttede, at vedtage denne afgrænsning.
- ODJ havde en kommentar til de nye trin på broer, idet de ikke kan vippe op. JET meddelte, at de ikke skal kunne klappes op. SF har ønske om at hjørnerne afrundes på trappen.
- ODJ informerede om, at der er en generel mangel på cykelstativer. Det blev besluttet, at JET udarbejder et forslag til placering af cykelstativer som blev bevilliget af bestyrelsen.
- ODJ påpegede, at der er en stor lunke på midtermolens sydøstlige side som kan være farlig, hvis der kommer is på til vinter. Havnefogeden undersøger, hvilke tiltag der evt. kan tages.